

DATI PERSONALI**Dati anagrafici**

Marta Lattaioli

Luogo e data di nascita: Perugia, 15 Aprile 1975

Cittadinanza: Italiana

Residenza: via Giulio Cicioni n. 41, 06129 Perugia

Domicilio: Via Benedetto Bompiani n. 11, 00147 Roma

Studio professionale: Via Dalmazia n. 29, 00198 Roma

Abstract

Dopo la laurea con lode in Architettura consegue il titolo di Dottore di Ricerca in Progettazione Ambientale con una tesi sul recupero del costruito in chiave eco efficiente con l'obiettivo di individuare, all'interno di un panorama normativo in evoluzione, un apparato metodologico di riferimento in grado di disciplinare la gestione degli interventi di retrofitting.

In ambito Professionale la sua attività si svolge fondendo costantemente la fase della Ricerca alla Fase realizzativa e concentrando il suo interesse sul rapporto di interdipendenza tra ambiente costruito e ambiente naturale, dalla scala urbanistica alla scala del dettaglio costruttivo. In tal senso realizza pubblicazioni e partecipa a concorsi nazionali ed a procedure di affidamento di incarichi professionali con successo.

Dal 2007 al 2011 è Docente a contratto del Corso di "Materiali da costruzione e progettazione degli elementi costruttivi" presso il Corso di Laurea Magistrale in Architettura a ciclo unico quinquennale della Prima Facoltà di Architettura "Ludovico Quaroni" dell'Università "La Sapienza" di Roma.

In qualità di Architetto dal 2004 al 2006 ha ricevuto incarichi di collaborazione da Società in house del Comune di Roma occupandosi di studi di fattibilità inerenti la valorizzazione e trasformazione di immobili strategici e storici, della progettazione definitiva ed esecutiva di edifici pubblici e di piani d'assetto urbano.

Dal 2006 al 2007 ha operato come consulente per lo studio della qualità ecosistemica all'interno di programmi di sperimentazione relativi ai Contratti di

Quartiere Il ed a supporto di Imprese di costruzioni come progettista in fase esecutiva per la realizzazione di edilizia commerciale per la grande distribuzione.

Dal 2008 al 2009 ha ricevuto incarichi da parte di Società private per compiere studi di inserimento ambientale volti alla realizzazione di studi di fattibilità di impianti fotovoltaici di media-grande taglia (0,8-3 MW circa) sul territorio nazionale. Nello stesso tempo partecipa ad un progetto di ricerca promosso da Corea Land Corporation inerente l'analisi di processi di rigenerazione urbana e di politiche del territorio in Francia e nel Sud Italia.

Dal 2009 ad oggi esercita la libera professione concentrando la sua attività su diversi fronti: dalle analisi ambientali urbanistiche e studi energetici di fabbricati di nuova costruzione o oggetto di interventi di retrofitting, alla progettazione di interventi di manutenzione e risanamento di edifici storici di pregio, sino alla progettazione architettonica in fase preliminare, definitiva ed esecutiva di edilizia residenziale e pubblica.

TITOLI DI STUDIO

E

ATTIVITA' DIDATTICA

Laurea Specialistica quinquennale UE in Architettura

Votazione: 110 e lode, conseguita presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Facoltà "Ludovico Quaroni" il 27 Febbraio 2003 con tesi intitolata "Riquilibrata ambientale dell'area urbana dell'ex Policlinico di Monteluce (Perugia)", Relatore Prof. Fabrizio Orlandi;

Conseguimento dell'abilitazione all'esercizio della professione di architetto

presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" nel 2003.

Dal 2005 è iscritta all'Ordine degli Architetti della Prov. di Perugia e dal 2014 all'Ordine degli Architetti della Prov. di Roma n. 21727;

Dottorato di Ricerca in "Progettazione Ambientale"

presso il Dipartimento di ITACA (Innovazione Tecnologica nell'Architettura e Cultura dell'Ambiente) dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Prima Facoltà di Architettura "Ludovico Quaroni", conseguito il 28 Settembre 2007 con tesi intitolata "Eco efficienza negli interventi di recupero - Elementi per la definizione di un abaco prestazionale", Tutor Prof. Fabrizio Orlandi;

Professore a contratto del Corso di "Materiali da Costruzione e progettazione degli elementi costruttivi", ICAR 12 - 100 ORE - 8 C.F.U., presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Prima Facoltà di Architettura "Ludovico Quaroni" negli anni accademici 2007-08, 2008-09, 2009-2010, 2010-2011.

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Opere ambientali: studi paesaggistici, risanamenti architettonico - ambientali, progettazione energetica ed energie rinnovabili

Anno 2015

- Studio Paesaggistico finalizzato al rilascio di Autorizzazione Paesaggistica per l'efficientamento energetico e messa a norma del complesso edilizio del Fatebenefratelli di Via della Nocetta (Roma);

Anno 2013-2016

- Stesura di Rapporto Preliminare ai fini della Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica per il Piano di Recupero del Nucleo di edilizia ex abusiva n. 8.1 "Colli della Valentina" nel Comune di Roma;

Anni 2010-2014

- Progettazione per il recupero architettonico - ambientale di immobile di interesse storico artistico ambientale denominato Castello Savelli, sede di uffici comunali, Rocca Priora (RM) – valore delle opere: 279.500,00 €;

Anni 2009-2010

- Studio Paesaggistico finalizzato al rilascio di Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione di casa unifamiliare nel Comune di Brez (TN) - valore delle opere: 200.000.000,00 €;

Anni 2008-2015

- Studi di fattibilità, di progettazione e di redazione degli elaborati necessari per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni relative ad impianti fotovoltaici di media-grande taglia (0,8-3 MW circa) sul territorio nazionale su incarico di collaborazione con la Società BluERA s.r.l.;

- Studi di inserimento ambientale, consulenza paesaggistica e realizzazioni di fotosimulazioni di impianti fotovoltaici di media-grande taglia sul territorio nazionale su incarico della Nuova Tomasselli s.a.s.;

- Progettazione energetica finalizzata al rilascio dell'Attestato di Qualificazione energetica su incarico di collaborazione per la realizzazione dell'Ufficio del Turismo "Sala Cencione" per attività congressuali presso il Comune di San Miniato (Pisa) – valore delle opere: 1.000.000,00 €;

- Progettazione energetica su incarico di collaborazione per la realizzazione di ristrutturazione, restauro, risanamento e ampliamento dell'Hotel San Sebastiano presso il Comune di Perugia;

- Redazione legge 10/91 relativa ad immobili destinati a civile abitazione sul territorio di Roma e Provincia;

- Redazione Attestati di Certificazione Energetica relativa ad immobili destinati a civile abitazione sul territorio di Roma e Provincia;

- Redazione di pratiche tecniche finalizzate alla richiesta di sgravio fiscale relativamente ad interventi di sostituzione di caldaie, serramenti esterni, isolamento dell'involucro edilizio di immobili destinati a civile abitazione sul territorio di Roma e Provincia;

Anni 2006-2007

- Studio della qualità ecosistemica all'interno dei programmi di sperimentazione relativi ai Contratti di Quartiere II inerenti gli insediamenti residenziali di Primavalle – Corviale – Quarticciolo, su incarico di collaborazione del Dipartimento di Studi

Urbani dell'Università degli Studi Roma Tre;

- Verifica e ottimizzazione dell' illuminazione naturale della Scuola Contardo Ferrini sita in Roma su incarico di collaborazione presso l'Area Gestione Progetti della Società Risorse-RpR s.p.a. – valore delle opere: 32.000,00 €.

Opere Edili: Progettazione urbana, Studi di fattibilità, Progettazione preliminare e definitiva

Anni 2006-2015

- Piano di Recupero urbanistico dei nuclei di edilizia ex abusiva, fase preliminare, definitiva ed esecutiva, approvato in Consiglio Comunale, per il nucleo 8.1 "Colli della Valentina" del Comune di Roma su incarico di collaborazione – valore delle opere: 29.500.000,00 €;

Anni 2005-2006

- Piano d'assetto e Progettazione preliminare per il recupero dell'area "Giustiniano Imperatore" (Roma) su incarico di collaborazione presso l'Area Progetti di Trasformazione e Valorizzazione Urbana della Società Risorse-RpR s.p.a.;

- Definizione di modalità attuative, elaborati urbanistici e progettuali, definizione layout per il concorso di progettazione "Campidoglio Due: la città dei cittadini" su incarico di collaborazione presso l'Area Progetti di Trasformazione e Valorizzazione Urbana della Società Risorse-RpR s.p.a.;

- Studi di fattibilità per gli interventi:

Porta del Parco di Monte Mario (Roma);

Campidoglio Due: la città dei cittadini (Roma) su incarico di collaborazione presso l'Area Progetti di Trasformazione e Valorizzazione Urbana della Società Risorse-RpR s.p.a.;

- Studi di fattibilità inerenti le valorizzazioni immobiliari di:

Palazzo Medici Clarelli sito in via Giulia (Roma) progettato da Antonio da Sangallo; Poligrafico di Piazza Verdi (Roma); il tutto su incarico di collaborazione presso l'Area Progetti di Trasformazione e Valorizzazione Urbana della Società Risorse-RpR s.p.a.;

Palazzo Frascara, proprietà della Pontificia Università Gregoriana, sito in Roma nei pressi di Fontana di Trevi – valore delle opere: 3.600.000,00 €;

-- Definizione di ipotesi progettuali di trasformazione, verifiche tecniche e ricerche specifiche per la valorizzazione dell' immobile del Rettorato dell' Università Tor Vergata in Roma su incarico di collaborazione presso l'Area Progetti di Trasformazione e Valorizzazione Urbana della Società Risorse-RpR s.p.a.;

Anni 2004-2005

- Progettazione preliminare e definitiva per la realizzazione del nuovo Campus Studentesco nel Municipio RM VI tramite riuso del complesso preesistente su incarico di collaborazione presso l'Area Gestione Progetti della Società Risorse-

RpR s.p.a. – valore delle opere: 25.000.000,00 €;

- Progettazione preliminare e definitiva per la realizzazione in San Miniato di un Ufficio provinciale per il turismo per l'intera area del Val d'Arno Inferiore su incarico di collaborazione – valore delle opere: 378.000,00 €.

Opere Edili: Progettazione esecutiva

Anni 2016

- Progettazione di intervento di ristrutturazione delle facciate, scalone e chiostrina interna di Palazzo sottoposto a tutela ai sensi del d.M. 15.01.1954 collocato in Via dei Banchi Nuovi all'interno del Rione Ponte del centro storico di Roma;

Anni 2012-2013

- Progettazione di intervento di ristrutturazione delle facciate, androne e chiostrina interna di Palazzo sottoposto a tutela ai sensi del d.M. 15.01.1954 collocato in Via dei Giubbonari all'interno del Rione Sant'Eustachio del centro storico di Roma;

Anni 2010-2011

- Progettazione per il ripristino funzionale dell'impianto sportivo di proprietà Comunale sito in Via degli Alberini, Comune di Roma (RM) - valore delle opere: 1.031.000,00 €;

Anni 2009-2010

- Progettazione di casa unifamiliare nel Comune di Brez (TN) - valore delle opere: 200.000.000,00 €;

- Progettazione su incarico di collaborazione per la sostituzione di percorso esterno in chiostrina sito all'interno di Palazzo Borrominiano, denominato Palazzo Bennicelli (già Banco di Santo Spirito), collocato nel Rione Ponte del centro storico di Roma;

- Consulenza architettonica di supporto alla progettazione esecutiva di centrale idroelettrica sul fiume Aniene in località "Ponte Lucano" Tivoli (RM) – valore delle opere: 5.000.000,00 €;

Anno 2008

-Progettazione su incarico di collaborazione per la realizzazione dell'Ufficio del Turismo "Sala Cencione" per attività congressuali presso il Comune di San Miniato (Pisa) - valore delle opere: 1.000.000,00 €;

- Progettazione finalizzata all'eliminazione delle barriere architettoniche, presso condomini residenziali nel territorio di Roma;

Anni 2006-2007

- Progettazione per la realizzazione del Nuovo centro Commerciale Coop presso il Comune di Avezzano (L'Aquila) e assistenza tecnica al cantiere in fase di esecuzione dei lavori su incarico dell'impresa di Costruzioni Albatros s.r.l. – valore

delle opere: 32.000.000,00 €;

Anni 2004-2005

- Progettazione per l'insediamento dei Dipartimenti III e XIV del Comune di Roma nella Palazzina di Piazza G. da Verrazzano del complesso della ex Manifattura Tabacchi in Roma previsto dal progetto "Campidoglio Due: la città dei cittadini" su incarico di collaborazione presso l'Area Gestione Progetti della Società Risorse-RpR s.p.a. – valore delle opere: 8.000.000,00 €;

- Progettazione dell'Istituto scolastico Giulio Cesare (Roma) relativamente alla realizzazione di una nuova sala conferenze da realizzare nell'immobile esistente su incarico di collaborazione per l'elaborazione grafica presso l'Area Gestione Progetti della Società Risorse-RpR s.p.a.

Direzioni dei Lavori specifiche e pratiche edilizie

Anno 2008 - 2016

- Direttore dei Lavori e progettista per l'esecuzione di interventi di ristrutturazione interna/esterna relativa ad appartamenti/ville di civile abitazione siti nel Comune di Roma, compresa la redazione di pratiche (CIA, SCIA, DIA, OSP) presso gli Enti competenti;

- Direttore dei lavori e progettista di sistemazioni esterne e rampe, finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche, presso condomini residenziali nel Comune di Roma;

-Redazione di pratiche finalizzate all'ottenimento di nulla osta Paesaggistici;

-Redazione di pratiche finalizzate all'ottenimento di nulla osta e pareri consultivi da parte delle Soprintendenze relative ad immobili vincolati;

Anno 2004-2005

- Incarico di coadiutrice di cantiere per la realizzazione delle Opere Pubbliche previste dal PUC per il recupero e la rifunzionalizzazione del Quartiere di via Birago in Perugia e progettazione esecutiva su incarico di collaborazione – valore delle opere: 1.800.000,00;

- Direttore dei Lavori e progettista per l'esecuzione di interventi di ristrutturazione e rifacimento facciate di edificio ex mulino sito nel Comune di Marsciano (Perugia) – valore delle opere 100.000,00 €.

Attività di rilievo ed elaborazioni grafiche

Anno 2011-2013

-Rilievo architettonico - strutturale di Palazzo sottoposto a tutela ai sensi del d.M. 15.01.1954 collocato in Via dei Giubbonari all'interno del Rione Sant'Eustachio del centro storico di Roma;

Anno 2009-2010

- Rilievo architettonico del Complesso Universitario della Pontificia Università Gregoriana;

- Rilievo architettonico - strutturale di Palazzo Borrominiano, denominato Palazzo Bennicelli (già Banco di Santo Spirito), collocato nel Rione Ponte del centro storico di Roma;

- Rilievo architettonico – strutturale di Palazzo collocato in Via dei Cestari nel Rione Pigna del centro storico di Roma;

Attività di Supporto al R.U.P.Anno 2006

Supporto tecnico alla Commissione aggiudicatrice l'appalto Concorso relativo al primo comparto d'attuazione per la sostituzione dei complessi edilizi dell'area Giustiniano Imperatore in Roma su incarico di collaborazione presso l'Area Progetti di Trasformazione e Valorizzazione Urbana della Società Risorse-RpR s.p.a.

**PARTECIPAZIONE
A CONCORSI DI
PROGETTAZIONE**Anno 2007

Concorso di idee indetto dal Comune di Assisi (Perugia) per la riqualificazione del centro storico di Rivotorto, la riqualificazione del sagrato del Santuario di Rivotorto, la riqualificazione del centro storico di Castelnuovo con particolare riferimento alla piazza ed il ripristino dell'originale Teatro P. Metastasio, con platea e palchi, di Assisi;

Anno 2006

Concorso di idee e progetto preliminare a livello europeo per la "Riqualificazione delle aree adiacenti il centro storico di Umbertie", XIX concorso Tetraktis architettura 2006, e conseguente pubblicazione degli elaborati di concorso nel catalogo dei progetti realizzato a cura della casa editrice Tetraktis;

Anno 2005

Concorso di idee per la individuazione di una linea d'arredo urbano da destinare al centro storico della città di Perugia **con menzione** e conseguente pubblicazione nel catalogo dei progetti realizzato a cura del Comune di Perugia;

Anno 2003

Concorso di idee per la Riqualificazione ambientale delle pendici del Colle di Todi (Perugia);

Concorso di progettazione di massima per la riqualificazione dell'area denominata ex Esso e delle aree limitrofe di Montalto di Castro (Viterbo), consegna;

Concorso per la progettazione della nuova sede dell'Amministrazione Provinciale di Pisa nell'ambito del "Parco centrale" di Cisanello.

**PARTECIPAZIONE
A MOSTRE E
MASTER**

Anno 2006

Coordinamento e redazione degli elaborati per l'allestimento della mostra relativa al piano "Campidoglio Due: la città dei cittadini" ed alla progettazione della Palazzina di Piazza G. da Verrazzano in occasione della pubblicazione del bando di gara per l'affidamento lavori su incarico di collaborazione presso l'Area Progetti di Trasformazione e Valorizzazione Urbana della Società Risorse-RpR s.p.a (Roma);

Anno 2003

Presentazione della tesi di Laurea al Master di Orvieto sulla "Pianificazione e gestione dei centri storici minori e dei sistemi paesistico ambientali" in data 13.03.03 e 3.11.03.

PUBBLICAZIONI

- Pubblicazione sul numero 76/08 della rivista AR dell'Ordine degli Architetti di Roma dell'articolo su "L'eco – efficienza negli interventi di recupero edilizio" di Marta Lattaioli, Roma 2008;

- Pubblicazione di "Casi di Rigenerazione urbana: Lione" di Marta Lattaioli e Silvia Covarino in "Buone pratiche di casi europei di rigenerazione urbana", Korea Land Corporation, Seoul 2008;

- Pubblicazione di "Casi di Rigenerazione urbana: le Città del Sud Italia" di Marta Lattaioli e Silvia Covarino in "Buone pratiche di casi europei di rigenerazione urbana", Korea Land Corporation, Seoul 2008;

- Citazione sul numero 03 di Marzo 2008 della rivista L'INGEGNERE UMBRO Periodico dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia, all'interno dell'articolo "Una porta moderna per la città di San Miniato", del ruolo svolto di collaboratore per la progettazione architettonica ed energetica dell'Ufficio del Turismo e della Sala Cencione nel Comune di San Miniato (Pisa);

- Pubblicazione di "Il nuovo ospedale nella Perugia contemporanea. Ragionamento sul trasferimento del Policlinico da Monteluca al nuovo ospedale territoriale Santa Maria della Misericordia" di Marta Lattaioli e Paolo Lattaioli, in "Domus Misericordiae – settecento anni di storia dell'Ospedale di Perugia" – Atti del Convegno in Perugia 16-17 Dicembre 2005, Deputazione di Storia Patria per l'Umbria, Perugia 2006;

- Pubblicazione della guida "La Rocca Paolina in Perugia visita e storia", di Marta Lattaioli e Paolo Lattaioli, Effe Fabrizio Fabbri Editore nel Dicembre 2005;

- Pubblicazione del progetto "Nuovo polo per l'arte di Perugia" dell'arch. Paolo Lattaioli con collaborazione dell'arch. Marta Lattaioli nel Giugno 2003 all'interno del periodico della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Perugia.

Io sottoscritto acconsento al trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03.

Dicembre 2016

In fede
Arch. Marta Lattaioli